

Services secrets plus musclés

Terrorisme » Le Service de renseignement de la Confédération (SRC) disposera dès le 1^{er} septembre d'un nouvel arsenal de mesures pour lutter contre le terrorisme. Mais il sera davantage surveillé. Le Conseil fédéral a fixé hier l'entrée en vigueur de la nouvelle législation.

Avec la nouvelle loi sur le renseignement, les agents du SRC pourront surveiller des communications (courrier, téléphone, courriel), observer des faits dans des lieux privés, si nécessaire en installant des micros ou de caméras, ou perquisitionner secrètement des systèmes informatiques et y installer des «chevaux de Troie».

Le Conseil fédéral estime à une dizaine par an le nombre

de cas pouvant faire l'objet de ces «recherches spéciales», un cas complexe pouvant nécessiter plusieurs mesures. Celles-ci ne seront utilisées qu'en dernier recours pour lutter contre le terrorisme, la prolifération d'armes et l'espionnage.

Par ailleurs, malgré les critiques, le Conseil fédéral a décidé de maintenir la prolongation de 50 à 80 ans du délai de protection des documents du SRC classés aux Archives nationales.

L'ordonnance d'application de la nouvelle loi prévoit que le délai de protection sera prolongé de 30 ans pour les dossiers déjà classés aux Archives fédérales suisses. »

ATS

Une application pour alpinistes

Télémedecine » Le monde de l'alpinisme peut désormais bénéficier de prestations de télé-médecine. Une application pour smartphone a été développée en Valais dans le cadre d'un programme européen.

L'application est actuellement en test. Elle veut sensibiliser les randonneurs et alpinistes aux maladies liées à l'altitude. Un bilan sera tiré à la fin de l'année, indique Alexandre Cotting, responsable du projet à la HES-SO Valais, revenant sur une information du *Nouvelliste*.

Le logiciel doit aider les alpinistes à reconnaître l'apparition d'une maladie liée à la grande altitude. » ATS

Souplesse avec les vieux billets

Monnaie » Les Suisses pourront encore échanger leurs anciennes coupures de mille francs à fourmis.

Le Conseil fédéral a mis hier en consultation jusqu'au 16 novembre un projet visant à supprimer le délai d'échange des billets de banque. La Banque nationale suisse (BNS) émet tous les 15 à 20 ans de nouvelles séries de billets de banque. Elle rappelle ensuite les anciennes coupures. Six mois plus tard, ces dernières ne sont plus considérées comme des moyens de paiement ayant cours légal.

Mais elles peuvent cependant être échangées auprès de la BNS à leur valeur nominale

pendant 20 ans. Ce délai a été fixé en 1921. On pensait alors que les billets qui n'étaient pas échangés étaient majoritairement perdus ou détruits. Mais les choses ont changé.

Les gens vivent non seulement plus longtemps, mais ils voyagent aussi davantage. Le franc suisse est aujourd'hui une monnaie utilisée dans le monde entier comme valeur refuge. Il y a certainement beaucoup de personnes qui ont encore au fond de leur tiroir d'anciennes coupures et qui ne savent pas qu'il y a un délai pour les échanger.

La Suisse entend se mettre au diapason des principaux pays

industrialisés et prévoir un échange sans limite dans le temps. Ce principe vaudra pour les billets émis entre 1976 et 1979 (dont le célèbre mille francs aux fourmis ou le cent francs avec le portrait de Francesco Borromini) ainsi que pour les séries suivantes.

Plus question donc d'échanger un billet de 20 francs à l'effigie de Guillaume-Henri Dufour. Jusqu'à la cinquième série, à laquelle appartenait cette coupure, le montant correspondant aux billets de banque non échangés était versé à un fonds couvrant les dommages non assurables causés par des forces naturelles (fondssuisse). » ATS

FÊTES DE GENÈVE

VIOLENTE AGRESSION

Un homme de 21 ans a été violemment agressé dans la nuit de samedi à dimanche, à la Perle du Lac, pas très loin de la rade de Genève. La victime a été hospitalisée. Elle se trouvait entre la vie et la mort lorsque la police est arrivée sur les lieux. ATS

VALEUR LOCATIVE

IMPOSITION COMBATTUE

Les propriétaires immobiliers ne devraient plus tous être soumis à l'imposition de la valeur locative. Une commission du National soutient une intervention de son homologue des Etats, mais sans vouloir se fixer à ce stade sur le nouveau système. ATS

ALLEMAGNE

SUISSE MIS EN ACCUSATION

Le Parquet allemand a mis en accusation un Suisse de 54 ans soupçonné d'espionnage, ont indiqué les autorités de Karlsruhe hier. Il devait, pour les services secrets suisses, identifier des inspecteurs du fisc de Rhénanie-du-Nord-Westphalie. ATS

SSR

CONCESSION PROLONGÉE

La concession de la SSR est prolongée d'un an, sans modification, jusqu'à la fin 2018. Le Conseil fédéral présentera une nouvelle mouture d'ici à la fin de l'année et le peuple se prononcera bientôt sur l'initiative «No Billag». ATS

BERNE

PLAINTÉ POUR RACISME

Le conseiller national UDC et député en ville de Berne Erich Hess est accusé de racisme. Il a parlé de «nègres» lors d'un débat au parlement de la ville de Berne sur la Reitschule. Les Jeunes Verts suisses ont déposé plainte. ATS

THURGOVIE

UN AUTRE ÉLEVEUR VISÉ

La Thurgovie connaît un nouveau cas d'éleveur qui détient des animaux malgré une interdiction, à Bussnang. De son côté, le gouvernement reconnaît que des erreurs ont été commises dans le cas des chevaux d'Hefenhofen. ATS

Des résidences pour les 55 ans et plus seront construites près de Lugano. Un concept inédit en Suisse

Un éden pour les jeunes retraités

« ANDRÉE-MARIE DUSSAULT

Tessin » Les herbes sauvages poussent librement sur un terrain de 27 000 m², autour d'une maison abandonnée surplombant le lac. Nous sommes à Caslano, commune de quelques milliers d'habitants au sud-ouest de Lugano. C'est ici qu'il y a 80 ans, le yogi indien Selvarajan Yesudian établissait son ashram. Le gourou a occupé les lieux pendant 50 ans et depuis, le terrain appartenant au banquier zurichois Franz Lienhardt est inoccupé.

Dès l'automne prochain, la donne devrait changer. Un ambitieux projet immobilier – 70 millions de francs sont investis – à destination des 55 ans et plus commencera à se développer, à l'initiative de Martin Strobel, 66 ans. Cet ancien psychologue et consultant en marketing entend lancer en Suisse un concept répandu aux États-Unis, en Australie ou ailleurs, mais inédit sous nos latitudes: un complexe résidentiel pour jeunes retraités.

Ne pas déprimer

Le natif de Wädenswil (ZH) a convaincu Franz Lienhardt de le laisser construire sur le terrain baptisé Le Village. Le complexe comptera 90 maisons, deux piscines, un club social et un édifice administratif. En somme, un petit éden destiné aux jeunes retraités. «A la re-



70

En millions de francs, la somme investie pour le projet immobilier du Village

90

Le nombre de maisons qui accueilleront les retraités dans les hauts de Lugano

La région de Lugano et de son lac séduit depuis longtemps les retraités. A l'avenir, un village construit spécialement pour eux les accueillera. Keystone

traite, lorsque les enfants sont partis, beaucoup souhaitent réduire la taille de leur habitation et revoir leur style de vie», fait valoir Martin Strobel.

Lui-même ne prendra pas de retraite, dit-il en souriant jusqu'aux oreilles. C'est d'ailleurs lui qui gèrera Le Village. Mais normalement, les gens se retirent de la vie active vers la soixantaine, plusieurs y sont même contraints, souligne-t-il, et beaucoup se retrouvent seuls et déprimés. «Ici, ils jouiront d'une excellente qualité de vie et se retrouveront avec d'autres retraités avec lesquels ils pourront socialiser.»

Martin Strobel rejette l'idée d'un ghetto. Dans le complexe, pas de fitness, de coiffeur ou de boutique. Il veut que les résidents sortent et soient indépendants. Un système de *car-sharing* (20 voitures) et de taxis bon marché est prévu. «L'idée est d'encourager les gens à demeurer actifs.» En revanche, des services d'aide et soins à domicile seront accessibles sur le site.

Jusqu'à 130 résidents

«Beaucoup de gens ne veulent pas aller dans un EMS. Puis, à 80 ans, ils ont un problème de santé et ils doivent réorganiser leur vie en deux ou trois mois. Souvent, ils se retrouvent là où ils ne voulaient pas aller: au home», fait valoir l'entrepreneur. Au Village, ils arrivent encore en bonne santé, des soins sont disponibles sur place lorsque des besoins se manifestent et les résidents y restent jusqu'à la fin de leurs jours. Un restaurant chic jouxte Le Village et le golf de Lugano est à cinq minutes à pied.

Martin Strobel calcule qu'en Suisse, 2 millions de personnes ont plus de 60 ans et le tiers de celles-ci possède les moyens d'acheter une maison au Village. Prix: entre 395 000 francs (pour un 2,5 pièces) et 1 450 000 francs (pour 201 m² avec vue sur le lac). Le Village pourra accueillir entre 100 et 130 résidents. Ceux-ci pourront circuler dans le complexe, clôturé et sécurisé, à pied ou dans une des 25 petites voitures électriques, à disposition de tous.

«Beaucoup de gens ne veulent pas aller dans un home»

Martin Strobel

Pour l'instant, Martin Strobel a enregistré 16 réservations. Chacune implique un dépôt à fonds perdu de 10 000 francs. Le quart du prix d'achat sera versé au moment de la construction et le reste sera payé à l'entrée, prévue en 2019. Dès qu'il comptera 20 réservations, la construction commencera. Parmi les nouveaux futurs résidents: des couples et des célibataires, des Tessinois, Suisses alémaniques et étrangers, âgés entre 56 et 72 ans, des ex-avocats, enseignants, électriciens...

L'entrepreneur n'entend pas s'arrêter là. L'initiative tessinoise est envisagée comme le point de départ d'une aventure qui devrait impliquer d'autres «Villages» à Zurich, Berne ou Lausanne. »